



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ARQUITETURA		
	1.1	Alvenarias		
1	1.1.1	Execução de paredes simples interior de tijolo cerâmico furado de 30x20x11cm, assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, incluindo lintel de betão armado, vergas de betão armado dos vãos incorporados de acordo com o projeto.	m2	43
2	1.1.2	Fornecimento e assentamento de alvenaria de blocos de betão 50x20x20cm na formação de paredes simples interiores, incluindo argamassa de assentamento e execução de montantes e vigas de travamento, em paredes com altura de 3,4 metros, todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas constituintes do projecto.	m2	137
	1.2	Revestimentos de Pavimentos e Rodapés		
3	1.2.1	Pavimento térreo em betão com malhasol, com 0.15m de espessura, realizado com camada de tout-venant com 0,175m de espessura bem cilindrado, 0.175m de brita, manga plástica, manta geotêxtil. Considerar acabamento afagado (sem polir), execução de juntas de betonagem, periféricas e de retracção, respectivo esquarelamento da laje e todos os trabalhos acessórios e complementares para um perfeito acabamento.	m2	108
4	1.2.2	Ladrilho de granito amarelo, de 60x40x4 cm, acabamento flamejado da superfície à vista, cantos serrados, segundo NP EN 1341.	m2	19
5	1.2.3	Fornecimento e Assentamento de mosaico anti-derrapante, do tipo PAVIGRÉS, GRESPOR TÉCNICO UNICOLOR, BRANCO NEVE, com abamento MATE, 30x30 cm. Incluindo argamassas ou colas de assentamento, cortes, remates, massas e refechamento de juntas à cor do mosaico e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas constituintes do projecto	m2	7
	1.3	Revestimento de Paredes		
6	1.3.1	Chapisco, emboço e reboco projetado, sarrafeado e desempenado, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, pronto a receber revestimento final.	m2	192
7	1.3.2	Isolamento térmico pelo exterior de fachadas, com o sistema com placas de isolamento térmico, um painel rígido de poliestireno expandido (EPS), de 50 mm de espessura	m2	116
8	1.3.3	Revestimento de paredes exteriores do edifício e churrasqueira em pedra colada, imitando muro de granito conforme peças desenhadas do projecto.	m2	67
	1.3.4	Fornecimento e aplicação de revestimentos cerâmicos do tipo Love Tiles ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e meios necessários ao seu perfeito acabamento.		
9	1.3.4.1	Revestimento Azulejo liso M20x20 pré-cortado M10x10, cor branco mate ref.5500/10, da coleção Nova Arquitetura do tipo Cinca ou equivalente. Desde o rodapé até ao alinhamento do topo da aduela da porta, na instalação sanitária acessível.	m2	26
	1.3.5	Aplicação de pintura com o seguinte esquema de pintura do tipo Dyrup, incluindo limpeza e os trabalhos preparatórios.		
10	1.3.5.1	Aplicação de uma demão de primário tipo "Cinolite" da Cin ou equivalente + duas demãos de tinta esmalte aquoso de acabamento acetinado Classe com a referência 5740 da Dyrup ou equivalente, na cor branca, na área livre entre friso existente e teto. Em zonas de paredes existentes com cores mais fortes devem ser aplicadas 3 demãos ou mais se necessário de tinta de acabamento, até se atingir um bom acabamento.	m2	192
	1.4	Revestimentos de Tectos		
11	1.4.1	Chapisco, emboço e reboco projetado, sarrafeado e desempenado, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, pronto a receber revestimento final.	m2	132
12	1.4.2	Fornecimento e aplicação de duas demãos de tinta plástica cor branca, acabamento mate, textura lisa nos tetos existentes á vista, a primeira demão diluída com 20% de água e a seguinte não diluída; aplicação prévia de uma demão de primário à base de copolímeros acrílicos em suspensão aquosa; tratamento de pequenas imperfeições existentes e lavagem com solução de ácido clorídrico de 10% para eliminar as efflorescências salinas (salitre) presentes na superfície de suporte.	m2	132
	1.5	Coberturas		
13	1.5.1	Fornecimento e colocação de cobertura em telha cerâmica tipo canudo à cor natural, incluindo ripado metálico para fixação, com todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento e de acordo com as recomendações da marca.	m2	143



Freguesia do Guardão

Procedimento 3/2021

	1.6	Serralharias/Caixilharias		
	1.6.1	caixilharias em alumínio anodizado do tipo Navarra ou equivalente na cor Castanho, com rutura térmica, vidro duplo e demais acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento, conforme mapa de vãos, condições técnicas e especificações dos fabricantes.		
14	1.6.1.1	255cmx70cm	UN	7
15	1.6.1.2	80cmx80cm	UN	2
16	1.6.2	Portão seccionado com 3mx2.4m, incluído motor e todos os acessórios.	UN	1
	1.7	Cantarias		
17	1.7.1	Fornecimento e aplicação de soleiras e peitoris em granito amarelo com 5 cm de espessura.	m2	8
	1.8	Carpintarias		
	1.8.1	Fornecimento e aplicação de porta lisa, aro e acessórios , tipo Vicaima ESSENTIAL. Aplicação de fecho com indicador com a referência IN.04.244 tipo JNF ou equivalente. Puxador referência IN.00.014 tipo JNF (referência puxador duplo de porta "Timeless" com roseta metálica) ou equivalente.		
18	1.8.1.1	PI1 B - 80cmx200cm (cor Azul simbólico mate)	UN	4
	1.9	Equipamentos sanitários		
	1.9.1	Fornecimento e assentamento de equipamento sanitário, tipo ERIX ou SANITANA, ou equivalente		
19	1.9.1.1	Mictório	UN	1
20	1.9.1.2	Sanita compacta do tipo SANITANA	UN	2
21	1.9.1.3	Lava-mãos 45 do tipo SANITANA NEXO, Ref.:NXLV1, incluindo Válvula Clic-Clac redonda e sifão minimal redondo em ABS cromado e ajustável em altura.	UN	2
22	1.9.2	Monocomando de lavatório com a referência ET001.	UN	2
	1.10	Muros		
23	1.10.1	Muros em alvenaria de granito amarelo, de junta aberta para contenção de terras	m2	170
	1.11	Outros		
24	1.11.1	Fornecimento e montagem de bancada em betão afagado, pia, e chaminé em chapa metálica	CJ	1
	2	FUNDAÇÕES E ELEMENTOS ESTRUTURAIS DE BETÃO ARMADO		
25	2.1	Betão C12/15, com 0,10m de espessura, em regularização e limpeza do fundo de maciços de pilares, muros, paredes e linteis de fundação, incluindo aplicação, regularização todo o movimento de terras e trabalhos auxiliares, de acordo com os pormenores e C.T.E.	m3	3,15
	2.2	Fornecimento e colocação de betão da classe NP EN 206-1; C30/37.XC2 (P). CL 0.40.Dmáx 22.S3, incl/ armaduras moldadas em aço A500NR, colocação de chumbadouros onde for o caso, cofragem, descofragem, escoramentos, aplicação de selagens com Grout, todo o movimento de terras e restantes trabalhos complementares, conforme desenhos de		
26	2.2.1	Sapatas de fundação	m3	7
27	2.2.2	Linteis e vigas de fundação	m3	6
28	2.2.3	Pilares	m3	4
29	2.2.4	Vigas	m3	8
30	2.3	Laje aligeirada de betão armado, horizontal, altura 20 = 16+4 cm, realizado com betão C25/30 (XC1(P); D12; S3; Cl 0,4) fabricado em central, e betonagem com grua, volume total de betão 0,093 m³/m², e aço A400 NR com uma quantidade total de 2 kg/m², sobre sistema de cofragem parcial; vigota pré-esforçada de secção em "I" invertido; abobadilha de betão, 40x16x20 cm; malha electrossoldada AR42 de aço A500 EL, em camada de compressão. Sem incluir repercussão de pilares nem de vigas.	m2	110
	3	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
	3.1	Fornecimento e assentamento de tubagem multicamada, em rede de águas frias, incluindo abertura e tapamento de roços, atravessamentos e todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom funcionamento, com os seguintes diâmetros:		
31	3.1.1	Ø 16	ml	5
32	3.1.2	Ø 20	ml	3
33	3.1.3	Ø 26	ml	4
34	3.2	Fornecimento e aplicação de caixa contador completa, com aro e porta em PP, fundo em PSHI, visor em PMMA, chave e fecho em PA, incluindo apoio para contador, juntas flangeadas, válvula de retenção, by-pass para a instalação de válvula selada e 2 válvulas.	UN	1



Freguesia do Guardão

Procedimento 3/2021

35	3.3	Fornecimento e assentamento de tubagem em polietileno de alta densidade (PEAD) Ø32mm, MRS100 PN10, incluindo abertura e tapamento de valas em terreno de qualquer natureza, acessórios, colocação de rede de sinalização vermelha plastificada, colocada sobre o coletor após aterro, a aproximadamente 0,40m acima do eixo da tubagem.	ml	30
4	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS			
4.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC SN4, segundo a Norma NP EN 1329:1 ou equivalente para ramais de descarga, tubos de queda e tubos de ventilação embebidos no pavimento, paredes ou à vista, incluindo todos os acessórios, furações da laje e paredes, trabalhos complementares necessários ao seu perfeito funcionamento, abertura e tapamento de roços, com os seguintes diâmetros:			
36	4.1.1	Ø 40	ml	8
37	4.1.2	Ø 50	ml	9
38	4.1.3	Ø 90	ml	6
4.2	Fornecimento e colocação de coletores entre câmaras de visita em PVC SN4, segundo a Norma EN 1329:1, incluindo regularização de fundo da vala, almofada de areia de proteção da tubagem, aterro compactado por camadas não superiores a 20 cm com material da própria vala, isento de pedras e torrões, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários à ligação da rede.			
39	4.2.1	Ø 110mm	ml	8
4.3	Fornecimento e execução de caixas de inspeção e passagem de altura variável, com vedação hidráulica em alvenaria de tijolo ou betão pré moldado, rebocadas interiormente com argamassa hidráulica, incluindo movimentos de terras, soleira para execução de caneluras, aro e tampa FFD com classe B125 com inscrição "ESGOTOS" e/ou revestimento igual ao pavimento contíguo e todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento, conforme peças desenhadas.			
40	4.3.1	0.50x0.50m	UN	1
41	4.4	Fornecimento e aplicação de Fossa Estanque com capacidade de 3,0m ³ , do tipo ECODEPUR, modelo FE VT3.0 ou equivalente. Incluindo movimentos de terras, acessórios de ligação e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento, de acordo com as peças desenhadas e normas técnicas.	UN	1
5	INFRAESTRUTURAS ELÉTRICAS			
42	5.1	Execução das infraestruturas necessárias, incluindo, abertura e fecho de roços, cablagem, armaduras e interruptores, fornecimento e colocação de luminárias, e todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita utilização.	UN	1